

Usnesení
z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Velké Němčice
konaného dne 11.9.2014 v 19:00 hodin v místním kině

1. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse.
pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
2. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí plnění usnesení zastupitelstva městyse z minulého zasedání.
pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
3. Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemků p.č. 4015/76 o výměře 231 m², druh pozemku – zahrada, parc.č. 4015/137 o výměře 54 m², druh pozemku - trvalý travní porost a vyznačenou část p.č. 4015/77 o výměře 120 m² z celkové výměry 150m², druh pozemku – zahrada, dle připojeného zákresu v katastrální mapě, kdy přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem pro oddělení pozemku, se všemi součástmi a příslušenstvím, zapsaných až dosud na LV č. 10001 pro katastrální území Velké Němčice, okres Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.
Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu k podpisu Kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitosti parcelního čísla za částku 50,-Kč za 1 m².
Smluvní strany :
Městys Velké Němčice
Městečko 85, 691 63 Velké Němčice
IČO : 00283690
zastoupený p. Františkem Smetanou, starostou městyse
a
Ing. Kamilem Prokešem
Vrchní 513,
691 63 Velké Němčice
pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
4. Zastupitelstvo městyse schvaluje Záměr na prodej části budovy bývalého mlýna na parcele č. 43/2 v ulici Městečko ve Velkých Němčicích. Pozemek a stavba jsou zapsány na LV 10001 na Městys Velké Němčice.
pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1
5. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi smluvními stranami :
Městys Velké Němčice, Městečko 85
691 63 Velké Němčice,
IČO : 00283690
zastoupený Františkem Smetanou – starostou městyse
a
RWE GasNet s.r.o.
Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem
IČO: 27295567
zastoupená na základě plné moci společnosti:
RWE distribuční služby s.r.o.
Plynárenská 499/1, 657 02 Brno,
IČO: 27935311
zastoupená na základě plných mocí
Ing. Zdeňkem Chudým, vedoucím operativní správy sítí – Brno
Jiřím Navrátillem, technikem plynárenských zařízení MS – Jihlava

a

Bc. Roman Bittmann

Pod Hospodou 626, 691 63 Velké Němčice

Ing. Bittmannová Lenka

Pod Hospodou 626, 691 63 Velké Němčice

oba dále jako „investor“.

Předmětem smlouvy je parcela č. 4031/92 zapsaná na LV č. 10001 pro k.ú. Velké Němčice, ve kterém je

uloženo plynárenské zařízení NTL plynovodní přípojka pro RD č.p. 626 ve Velkých Němčicích.

Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v GP

č. 1081 – 19/2014. Délka uložení je 1,72 m a šíře věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu

plynárenského zařízení. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene

v celkové výši 500,-Kč vč. DPH.

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Plán obnovy vodovodu a kanalizace – Velké Němčice č. 5/2014“, aktualizace č. 1, zpracovaný Ing. Jaroslavem Jedličkou, správcem ČOV.

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Smlouvu č. 12136164 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR“ v rámci Operačního programu životního prostředí.

Dotace z Operačního programu životního prostředí bude činit maximálně 241 050,20 Kč

a z rozpočtu Evropského fondu soudržnosti bude činit 4 097 853,40 Kč.

Podpora je určena výhradně na akci: „Velké Němčice – sběrný dvůr“

Smluvní strany :

Státní fond životního prostředí České republiky,

Kaplanova 1931/1, 148 00 PRAHA 11

IČ : 00020729

zastoupený ředitelem Ing. Petrem Valdmanem

a

Městys Velké Němčice, Městečko 85

691 63 Velké Němčice,

IČO : 00283690

zastoupený Františkem Smetanou – starostou městyse.

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o dílo č.27/SOD/2014/031 na stavební akci II/425 Velké Němčice průtah, obruby a napojení místní komunikace. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě cenové nabídky a činí 905 914,-Kč vč.DPH.

Smluvní strany :

objednatel:

Městys Velké Němčice, Městečko 85,691 63 Velké Němčice, IČO : 00283690

zastoupený panem Františkem Smetanou – starostou městyse

a

zhotovitelem:

M – silnice a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČO : 42196868

zastoupený Ing. Davidem Dardou – ředitelem OZ Morava.

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo městyse schvaluje postup při pořízení Změny č. 4 Územního plánu sídelního útvaru Velké Němčice v tomto znění :
1. Zastupitelstvo městyse Velké Němčice v souladu s ustanovením § 6 odst.(5) písm.a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, rozhoduje o pořízení změny č.4 Územního plánu sídelního útvaru Velké Němčice s obsahem, který je přílohou tohoto usnesení.
 2. Zastupitelstvo městyse Velké Němčice v souladu s ustanovením § 6 odst. (6) písm.b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, schvaluje žádost Městyse Velké Němčice o pořízení změny č. 4 Územního plánu sídelního útvaru Velké Němčice podle § 6 odst. (1) písm.c) stavebního zákona a následné vyhotovení územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho změny dle ustanovení § 55 odst.(5)stavebního zákona Městským úřadem Hustopeče, obecním úřadem obce s rozšířenou působností.
- pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
10. Zastupitelstvo městyse schvaluje Záměr na prodej parcely č.KN st.436/9 o výměře 25 m² pod bytovým domem v ul. U Potoka 433, vše dle vyhotoveného GP č. 1014 – 119/2012 ze dne 8.11.2012.
- pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
11. Zastupitelstvo městyse schvaluje Záměr na prodej pozemků p.č. KN st. 436/1 o výměře 65 m² a p.č. 436/6 o výměře 9m² pod bytovým domem v ul. U Potoka č. 432, vše dle vypracovaného geometrického plánu č.1014-119/2012 ze dne 8.11.2012.
- pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
12. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje“ č. 026253/14/OKH ve výši 104 618,-Kč pro SDH Velké Němčice.
- Smluvní strany :
- Jihomoravský kraj
Zastoupený JUDr. Michalem Haškem, hejtmanem
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno
IČ : 70888337 jako poskytovatel
- a
- Městys Velké Němčice,
zastoupený panem Františkem Smetanou-starostou
Městečko 85, 691 63 Velké Němčice,
IČO : 00283690 jako příjemce
- pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
13. Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtová opatření č.1/2014, 2/2014, 3/2014 a 4/2014.
- Rozpočtové opatření č. 1/2014 ze dne 26.5.2014 ve výši 290 000,-Kč
Rozpočtové opatření č. 2/2014 ze dne 23.6.2014 ve výši 37 000,-Kč
Rozpočtové opatření č. 3/2014 ze dne 21.7.2014 ve výši 54 000,-Kč
Rozpočtové opatření č. 4/2014 ze dne 18.8.2014 ve výši 65 000,-Kč
- pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
14. Zastupitelstvo městyse schvaluje Kupní smlouvu č. 9414000598/179499 na úplatný převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství v hodnotě 410 281,-Kč vč. DPH pro plynovod a přípojky v lokalitě Skalka.
- Smluvní strany :
- prodávající : Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice, IČO : 00283690
zastoupený panem Františkem Smetanou – starostou městyse

a

kupující : RWE GasNet s.r.o., Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem
zastoupený Ing. Borisem Vyskočilem, vedoucím rozvoje a obnovy DS

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

15. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Smlouvu o vkladu mimo základní kapitál“ na spolufinancování rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě a úprav povrchu ve Velkých Němčicích v ul. Zádvořník. Výše vkladu vkládaná do kapitálového fondu společnosti je ve výši 769 520,-Kč.

Společnost VaK se zavazuje, že na základě souhlasu valné hromady provede navýšení základního kapitálu společnosti úpisem nových akcií ve výši vkladu akcionáře do kapitálového fondu v jeho nominální hodnotě do 5-ti let od jeho vložení do kapitálového fondu.

Smluvní strany : Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice, IČO : 00283690
zastoupený panem Františkem Smetanou – starostou městyse

a

Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 23, Břeclav, IČ : 49455168
zastoupený Ing. Jaroslavem Parolkem, předseda představenstva

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

16. Zastupitelstvo městyse schvaluje vyhlášení výběrového řízení na obsazení pracovního místa na funkci účetní Městyse Velké Němčice.

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

17. Zastupitelstvo městyse schvaluje Záměr na směnu části pozemků PK parc.č. 4114/2, který je ve vlastnictví Městyse Velké Němčice za pozemky parc.č. 4171/7 o výměře 70 m² a parcely 4171/8 o výměře 12 m², které jsou v majetku p. F. Furcha. Pod parcelou 4171/7 je ostatní komunikace, přístupová cesta ke sběrnému dvoru.

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

18. Zastupitelstvo městyse schvaluje návrh na usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Velké Němčice ze dne 11.9.2014.

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

.....
František Smetana
starosta městyse

.....
Pavel Nápravník
místostarosta městyse

