

**Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Velké Němčice  
konaného dne 29.5.2014 v 19:00 hodin v místním kině**

---

1. Zastupitelstvo městyse schvaluje zprávu o činnosti rady městyse.  
Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0
  
2. Zastupitelstvo městyse schvaluje plnění usnesení zastupitelstva městyse z minulého zasedání.  
Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0
  
3. Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem nebytových prostor v přízemí budovy bývalé radnice č.p. 30 v ulici Městečko na pozemku p.č. 57/1, zapsané na listu vlastnictví č.10001 u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Hustopeče pro Městys Velké Němčice.  
Pronajímatel : Městys Velké Němčice, Městečko 85  
691 63 Velké Němčice, IČO 00283690  
Zastoupený starostou Františkem Smetanou  
Nájemce : Lukáš Moucha – řeznictví a uzenářství  
Starovice 281, 693 01 Starovice,  
IČO: 02600790  
Předmětem smlouvy je místnost o výměře 39,34 m<sup>2</sup>, místnost o výměře 9,85 m<sup>2</sup>, místnost o výměře 18,83 m<sup>2</sup> a kotelna o výměře 6,21 m<sup>2</sup> - vše situované v přízemí budovy bývalé radnice.  
Nájemce je povinen platit úhradu za nájem nebytových prostor ve výši 8 274,-Kč čtvrtletně.  
Roční nájemné činí 33 096,-Kč.  
Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0
  
4. Zastupitelstvo městyse schvaluje firmu Stavby RUFA s.r.o., Velké Němčice 597, 691 63 Velké Němčice, IČO: 29313449 vybranou ve výběrovém řízení ze dne 1.4.2014 jako zhotovitele stavební akce „Lávka na mostě ev.č. 381/007 ve Velkých Němčicích“ s vysoutěženou cenou díla 885 802,-Kč vč. DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu městyse p. Františka Smetanu podepsáním smlouvy.  
Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0
  
5. Zastupitelstvo městyse schvaluje záměr na prodej části pozemků, které se nacházejí v rámci zemědělského střediska Velké Němčice. Parcela PK p.č. 3114/46 o výměře 964 m<sup>2</sup>, parcela č. 3115 o výměře 1 122 m<sup>2</sup>, parcela č. 4117 o výměře 3 583 m<sup>2</sup>, vše dle geometrického plánu hrazeného firmou Zemos a.s.  
Žadatel : Zemos a.s., Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice  
Kdo je pro: 9            proti: 2            zdržel se: 0
  
6. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů“ mezi :  
EKO – KOM a.s.  
se sídlem na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4763  
IČO: 25134701, DIČ: CZ 25134701  
zastoupená RNDr. Martinou Vrbovou Ph.D. – ředitelkou  
a

Městys Velké Němčice, Městečko 85  
691 63 Velké Němčice, IČO : 00283690

zastoupený Františkem Smetanou – starostou městyse

Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej části pozemku p.č. 4114/3 o výměře cca 110 m<sup>2</sup>, dle pořízeného geometrického plánu, který bude nedílnou součástí kupní smlouvy, panu Jaroslavu Strouhalovi, ul. Křepická č.p. 201, 691 63 Velké Němčice. Cena 50,-Kč/m<sup>2</sup>. Pozemek je ve vlastnictví Městyse Velké Němčice zapsaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu Břeclav, Katastrální pracoviště Hustopeče. Zastupitelstvo pověřuje starostu městyse p. Františka Smetanu podepsáním smlouvy.  
Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0
8. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi :  
E-ON Distribuce a.s.  
F.A. Gerstuera 2151/6, 370 49 České Budějovice  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772  
zastoupený Monikou Březovou, manažerem věcných břemen na základě pověření ze dne 7.1.2013  
a  
Městys Velké Němčice, Městečko 85  
691 63 Velké Němčice  
zastoupený panem Františkem Smetanou – starostou městyse.  
Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona v délce 1,8 m kabelového vedení NN v ul. Dolní dle geometrického plánu č. 1065-3035/2013, který je nedílnou součástí této smlouvy. Jednorázová náhrada činí 500,-Kč.  
Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0
9. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi :  
RWE Distribuční služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57165  
zastoupená na základě plné moci Ing. Romanou Bókovou, IČO: 0027935311  
a  
Městys Velké Němčice, Městečko 85  
691 63 Velké Němčice, IČO : 00283690  
zastoupený panem Františkem Smetanou – starostou městyse.  
Předmětem smlouvy je šíře věcného břemene 4 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Úplata za výši věcného břemene činí 50,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, vše dle geometrického plánu, kterým se vyznačí část dotčeného pozemku.  
Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0
10. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě s udělením souhlasu ke zřízení stavby na pozemku mezi :  
Městys Velké Němčice, Městečko 85  
691 63 Velké Němčice, IČO : 00283690

zastoupený panem Františkem Smetanou-starostou městyse

a

RWE Distribuční služby s.r.o.

Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČO: 27935311

zastoupená Ing. Romanou Bókovou na základě plné moci.

Předmětem smlouvy je prodej části pozemku PK p.č.4145 v k.ú. Velké Němčice o výměře 14 m<sup>2</sup> za cenu 14,-Kč/m<sup>2</sup> podle geometrického plánu vyhotoveného na náklady budoucího kupujícího. Na pozemku bude vybudováno plynárenské zařízení – trasový uzávěr REKO VTL DN 500 Velké Němčice – Brno I.

Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo městyse schvaluje účetní závěrku Městyse Velké Němčice a příspěvkových organizací: základní školy, mateřské školy a školní jídelny za rok 2013.

Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo městyse schvaluje závěrečný účet Městyse Velké Němčice za rok 2013 bez výhrad.

Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0

13. Zastupitelstvo městyse schvaluje Záměr na prodej pozemků p.č. 4015/76, p.č. 4015/137 a části pozemku p.č. 4015/77 v lokalitě Plavisko u garáží.

Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0

14. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi :  
Městys Velké Němčice, Městečko 85

691 63 Velké Němčice, IČO : 00283690

zastoupený panem Františkem Smetanou-starostou

a

RWE Gas Net s.r.o.

Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem

IČO: 27295567

zastoupený na základě plné moci Pavlínou Kročilovou, specialistkou správy nemovitého majetku.

Předmětem smlouvy je služební pozemek s uloženým plynárenským zařízením v délce 67,94 m na pozemku PK p.č. 58 a PK p.č. 4114/2 zapsaných na LV 10001 pro k.ú. Velké Němčice, v ulici Městečko u budovy č.p. 30, dále dle geometr. plánu č. 1060-276/2012 ze dne 6.3.2014, který je nedílnou součástí smlouvy. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 6 000,-Kč bez DPH.

Kdo je pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0

15. Zastupitelstvo městyse schvaluje nabídku na „Rekonstrukci televizních kabelových rozvodů“ od firmy NOEL s.r.o., Na Pískách 3, 695 01 Hodonín s nabídkovou cenou 342 396,- Kč, vč. DPH, dle přílohy.

Kdo je pro: 8            proti: 0            zdržel se: 3

16. Zastupitelstvo městyse schvaluje finanční příspěvek nad rámec schváleného rozpočtu ve výši 70 000,-Kč na částečné pokrytí nákladů na výměnu oken na místní faře č.p. 71 v ulici Městečko.

Kdo je pro:11            proti: 0            zdržel se: 0

17. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Dodatek ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městyse Velké Němčice č.j. 504/09“.

Zastupitelstvo městyse Velké Němčice doplňuje čl.c) bod 2) zřizovací listiny o text:

Školní klub:

Školní klub poskytuje zájmové vzdělávání i jeho činnost se řídí zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména pak ustanoveními § 111 a § 118 a prováděcími předpisy ke školskému zákonu.

Školní družina :

Školní družina poskytuje zájmové vzdělávání i její činnost se řídí zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména pak ustanoveními § 111 a § 118 a prováděcími předpisy ke školskému zákonu.

Kdo je pro: 11                      proti: 0                      zdržel se: 0

18. Zastupitelstvo městyse schvaluje neschvaluje návrh na usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Velké Němčice ze dne 29.5.2014.

Kdo je pro: 11                      proti: 0                      zdržel se:0

.....  
František Smetana  
starosta městyse

.....  
Pavel Nápravník  
místostarosta městyse

