

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče
ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

VÁŠ DOPIS

ZN:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: Reg 4126/14/440/8

S00NX00U7H17

VYŘIZUJE: Ing. arch. Lydie Filipová

TEL.: 519 441 093

DATUM: 11.03.2015

Městys Velké Němčice

a dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O PROJEDNÁNÍ

NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU VELKÉ NĚMČICE

Zastupitelstvo městyse Velké Němčice na základě ustanovení § 6 odst. (5) písm. a) a § 44 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon nebo i jen SZ), na svém zasedání dne 11.09.2014 rozhodlo o pořízení Změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Velké Němčice (dále jen Změna č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice).

Na základě žádosti městyse Velké Němčice o pořízení Změny č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice zahájil Odbor regionálního rozvoje MÚ Hustopeče, věcně a místně příslušný úřad územního plánování podle § 6 odst. (1) písm. c) stavebního zákona, postupem podle § 55 odst. (2) a v souladu s ustanovením § 47 odst. (1) stavebního zákona a s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška) v platném znění, pořízení Změny č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem zpracoval návrh Zadání Změny č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice, ve kterém jsou stanoveny hlavní cíle a požadavky na Změnu č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice a zahajuje jeho projednávání.

Pořizovatel návrh doručuje podle ustanovení § 47 odst. (2) stavebního zákona dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán mohou do 30 dnů od dne obdržení návrhu uplatnit k návrhu zadání vyjádření, ve kterém uvedou požadavky na obsah změny územního plánu a v téže lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad stanovisko; sousední obce mohou uplatnit podněty. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Oznámení o projednání návrhu Zadání Změny č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice se současně doručuje veřejnou vyhláškou na úřední desce městyse Velké Němčice a na úřední desce města Hustopeče; do 15 dní ode dne doručení veřejné vyhlášky může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky.

Pořízení Změny č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice je vyvoláno potřebou navrhovatelů a tak městys Velké Němčice může podle ustanovení § 45 odst. (4) stavebního zákona podmínit její pořízení částečnou úhradou nákladů na její zpracování, na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a na mapové podklady navrhovatelem.

K vyjádřením, podnětům a připomínkám uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Návrh Zadání Změny č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice je podle § 20 stavebního zákona ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky vystaven v kanceláři Odboru regionálního rozvoje MěÚ Hustopeče, kde je možno do něj nahlédnout. V úřední dny v pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin; mimo úřední dny nejlépe podle telefonické dohody – 519 441 094.

Návrh Zadání Změny č. 4 ÚPNSÚ Velké Němčice je vystaven také na internetových stránkách www.hustopece-city.cz, městský úřad – soubory – regionální rozvoj – projednávané územně plánovací dokumentace správního obvodu Hustopečsko – městys Velké Němčice.

Otisk úředního razítka

Ing. arch. Lydie Filipová
vedoucí odboru regionálního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena
na úřední desce Městského úřadu Hustopeče a na úřední desce městyse Velké Němčice
a na elektronické úřední desce www.hustopece-city.cz a www.velkenemcice.cz

nejméně po dobu 30 dní, od 11.03.2015 do 13.04.2015.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: