

Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Velké Němčice konaného 18.11.2014 v 19,00 hodin v místním kině

1. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí složení slibu zbývajících členů zastupitelstva Mgr. Petra Grábla podle § 69 odst. 2 a 3 zákona o obcích a schvaluje ho všemi přítomnými 15 členy zastupitelstva městyse.
2. Zastupitelstvo městyse schvaluje Dodatek č.2 ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - vodovodu, uzavřenou dne 29.3.2004 mezi Městysem Velké Němčice a Vodovody a kanalizace Břeclav a.s.
Předmětem Dodatku č.2 jsou vodovodní řady:
 - A. „Velké Němčice-Skalka – výstavba IS k RD“ v délce 212,9m
 - B. „Velké Němčice – prodloužení IS v průmyslové zóně U Hřbitova“ v délce 89,0m
 - C. „Velké Němčice - dokončení IS, I.etapa v ul. Městečko (pod kostelem)“ v délce 138m. Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.
3. Zastupitelstvo městyse schvaluje směnu části pozemku z p.č. 4171/1 o celkové výměře 82m² (nové p. č. 4171/7 o výměře 70m² a p.č. 4171/8 o výměře 12m²), druh pozemku – vodní plocha, dle geometrického plánu 1080 - 112/2014 za část pozemku, která vznikla oddělením z PK 4114/2 o výměře 41 243m² a bude stanovena geometrickým plánem.
Parcela č. 4114/2 se všemi součástmi a příslušenstvím je zapsána až dosud mj. na LV č. 10001 pro katastrální území Velké Němčice, okres Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.
Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.
4. Zastupitelstvo městyse schvaluje navýšení rozpočtu MŠ Velké Němčice o 100 000,-Kč z důvodu rekonstrukce sociálního zařízení, dle podkladů v „Žádosti o navýšení rozpočtu na rok 2014“.
Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.
5. Zastupitelstvo městyse schvaluje právní jednání - uzavření Kupních smluv o koupi pozemků, které jsou až dosud zapsány na LV prodávajících pro katastrální území Velké Němčice, Městys Velké Němčice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, od prodávajících za kupní cenu ve výši 50,-Kč za 1m², dle přiloženého seznamu dotčených vlastníků a výkazu dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí, a to za podmínek, které jsou vyspecifikovány v přiloženém vzorovém konceptu Kupní smlouvy. K podpisu Kupní smlouvy vč. Návrhu na vklad práva do příslušného katastru nemovitostí pověřuje zastupitelstvo starostu městyse.

Zastupitelstvo jako orgán schvalující právní jednání je srozuměno s tím, že schválená kupní cena je odlišná od ceny obvyklé, kdy objektivním a legitimním důvodem pro takovou odchylku je cíl plnit úkoly obce, zejména zajistit dopravní infrastrukturu v obci, bezpečnost chodců a zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy v obci. To vše za účelem realizace projektu „Rekonstrukce chodníků v ul. Brněnská a Osvobození z dotací SFDI“.

Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

6. Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 436/1 o výměře 65m². Je to část parcely oddělené z parcely PK 9/6 o výměře 5 687m², dělené na základě geometr. plánu 1014-119/2012, nachází se pod bytovým domem č.p. 432. Parcela PK 9/6 se všemi součástmi a příslušenstvím je zapsána až dosud mj. na LV 10001 pro katastrální území Velké Němčice , okres Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

Žadatelé: vlastníci bytového domu na č.p. 432 v ul. U Potoka Velké Němčice v zastoupení p. Petrem Třeštíkem, místopředsou SBD Pálava. Cena pozemku je 50,- Kč za 1m².

Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

7. Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 436/9 o výměře 25m². Je to část parcely oddělené z parcely PK 9/6 o výměře 5 687m², dělené na základě geometrického plánu 1014 - 119/2012, pozemek se nachází pod bytovým domem žadatelů č. 433 v ul. U Potoka.

Parcela PK 9/6 se všemi součástmi a příslušenstvím je zapsána až dosud mj. na LV 10001 pro katastrální území Velké Němčice , okres Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

Žadatelé: vlastníci bytového domu na č.p. 433 v ul. U Potoka Velké Němčice:

p. Zdeněk Vala, p. Miroslava Valová

p. Růžena Koutná, p. Jiří Koutný

p. Marie Šváblová

p. Zástěrová Blažena, p. Ivan Zástěra

Cena pozemku je 50,-Kč za 1m². Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

8. Zastupitelstvo městyse schvaluje členy stavební komise, přestupkové komise, sociální komise a komise školské-stravovací dle zpracované přílohy.

Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

9. Zastupitelstvo městyse schvaluje nově zvolené inventarizační komise a plán inventur na rok 2014 s platností do 31.1.2015 vše dle přílohy. Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

10. Zastupitelstvo městyse schvaluje název nově vystavěné ulice v lokalitě Skalka na ulici s názvem „Skalka“.
Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.
11. Zastupitelstvo městyse schvaluje zproštění poplatku za stočné za rok 2014 subjektům s vlastním odpadním režimem.
Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.
12. Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtová opatření č. 5/2014 a 6/2014.
Rozpočtová opatření č. 5/2014 ze dne 6.10.2014 ve výši 4 618 000,-Kč
Rozpočtová opatření č. 6/2014 ze dne 23.10.2014 ve výši 208 000,-Kč
Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.
13. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:
Městys Velké Němčice , Městečko 85, 691 63 Velké Němčice
IČO 00283690
Zastoupený Františkem Smetanou – starostou
a
RWE GasNet s.r.o.
Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem
IČO 27295567
Zastoupená na základě plné moci společností:
RWE Distribuční služby s.r.o.
Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
IČO 279 353 11
Zastoupená na základě plných mocí Ing. Zdeňkem Chudým, vedoucím operativní správy sítí.
Městys Velké Němčice je výlučným vlastníkem pozemku, na kterém je uloženo plynárenské zařízení NTL plynovodní přípojka pro rodinný dům č. 621 na parcele č. 4031/108 v Městysi Velké Němčice v celkové délce 11,45 m.
Rozsah věcného břemene je 1m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zařízení věcného břemene v celkové výši 500,-Kč bez DPH.
Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

14. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257-1266 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

Městys Velké Němčice , Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO 00283690

Zastoupený Františkem Smetanou – starostou

a

RWE GasNet s.r.o.

Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem

IČO 27295567

Zastoupená na základě plné moci Pavlínou Kročilovou, specialistou správy nemovitého majetku.

Městys Velké Němčice prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků katastru nemovitosti p.č. 4015/172, p.č. 4015/173, p.č. 4015/175, p.č. 4015/176, p.č. 4031/87 a p.č. 4031/133 zastoupených na LV č. 10001 pro k.ú. Velké Němčice, Městys Velké Němčice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

Na těchto pozemcích je uloženo plynárenské zařízení „Velké Němčice-Skalka, výstavba IS k RD – plynovod“ v celkové délce 278,58m.

Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zařízení věcného břemene v celkové výši 500,-Kč bez DPH.

Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

15. Zastupitelstvo městyse schvaluje návrh na usnesení z veřejného zasedání

Zastupitelstva městyse Velké Němčice ze dne 18.11.2014.

Pro hlasovalo 15 členů zastupitelstva.

.....
František Smetana
starosta městyse

.....
Pavel Nápravník
místostarosta městyse

Vyvěšeno: 20.11.2014

Vyvěšeno i v elektr. podobě: 20.11.2014

Sňato :

