



MĚSTYS VELKÉ NĚMČICE
Městečko 85, Velké Němčice 691 63
Tel. 519 417 221

Výzva k podání návrhů na změnu územního plánu Velkých Němčic

Městys Velké Němčice připravuje podklady pro zahájení procesu pořízení změny územního plánu Velkých Němčic. V této souvislosti vyzýváme občany Velkých Němčic, jakož i fyzické a právnické osoby, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku, nebo stavbě na území Městysu Velké Němčice, k zaslání svých návrhů, podnětů a požadavků k prověření změnou územního plánu, a to ve lhůtě do **30. 09. 2025**.

Jednotlivé návrhy je možno zaslat poštou, e-mailem, datovou zprávou nebo osobně podat ve stanovené lhůtě na adresu:

Městys Velké Němčice, Městečko 85 691 63 Velké Němčice,
obec@velkenemcice.cz, ID datové schránky: xtvbsjt.

Návrh na změnu územního plánu musí obsahovat následující náležitosti:

- údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce (informace o parcele),
 - údaje o navrhované změně využití ploch na území obce včetně zákresu do snímku z katastrální mapy,
 - údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele,
 - důvody pro pořízení změny územního plánu,
 - návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu.
- (lze využít přiložený formulář)

Jednotlivé návrhy budou z hlediska obsahových náležitostí posouzeny pořizovatelem změny územního plánu z hlediska souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění následujících aktualizací č. 1 a č. 2, s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění následujících aktualizací č. 1 až č. 7 a z hlediska urbanistické koncepce. Na základě těchto kritérií budou doporučeny zastupitelstvu městysu k zařazení do Změny č. 1 územního plánu Velkých Němčic, nebo zamítnutí.

Městys Velké Němčice upozorňuje, že i návrhy, které budou do změny územního plánu zahrnuty k prověření, mohou být na základě výsledků projednání změny územního plánu z důvodu negativního stanoviska některého z dotčených orgánů i v průběhu projednávání vyřazeny.

V případě dotazů kontaktujte starostu Městysu Velké Němčice Pavla Nápravníka,
tel. 774 420 772, e-mail: starosta@velkenemcice.cz