

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče  
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SP. ZN.: OZP/29925/24/1

Č. J.: MUH/117544/24/1

VYŘIZUJE: Ondřej Němeček

TEL.: 519 441 084

E-MAIL: nemecek@hustopece.cz

DATUM: 17.10.2024

Vážený pan  
Bohuslav Klobouk  
Kurdějovská 7  
693 01 Hustopeče

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písmene a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o JES“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES k záměru toto

### souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

**Záměr Rodinný dům Velké Němčice**, který řeší stavební úpravy rodinného domu a demolici zemědělské stavby ve dvoře na ulici Vrchní 265 ve Velkých Němčicích, na pozemku parc. č. st. 272 v k. ú. Velké Němčice,

**stavebník:**

Bohuslav Klobouk  
datum narození 28.08.1979  
Kurdějovská 7  
693 01 Hustopeče

### je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za podmínky:

- Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vznikajícími při realizaci záměru budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství Městského úřadu, odboru životního prostředí.

### O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, obdržel dne 09.10.2024 Vaši žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k akci **Rodinný dům Velké Němčice**. Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy rodinného domu a demolici zemědělské stavby ve dvoře na ulici Vrchní 265 ve Velkých Němčicích, na pozemku parc. č. st. 272 v k. ú. Velké Němčice. K posouzení byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. arch. Ivana Hrazdilová, datum 04/2024.

Protože předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se podle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává jednotné environmentální stanovisko.

Telefon: 519 441 086  
Fax: 519 413 184

IČ: 00283193  
DIČ: CZ00283193

E-mail:  
Internet:

posta@hustopece.cz  
www.hustopece.cz

Záměr byl posouzen ve smyslu § 2 odst. 1 zákona o JES podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí: oblast odpadového hospodářství. Toto jednotné environmentální stanovisko nahrazuje vyjádření podle § 146 odst. 3 písmene b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona.

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace při realizaci záměru vzniknou níže uvedené odpady, se kterými bude nakládáno uvedeným způsobem:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	množství (v t)	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	20	R
17 01 02	Cihly	50	R
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	10	R
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	2	R/D
17 02 01	Dřevo	30	R
17 02 02	Sklo	0,5	R
17 04 05	Železo a ocel	3	R
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	0,2	R
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádry	0,5	D
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	3	R/D

*Vysvětlivky ke způsobu nakládání s odpadem: R – předání k využití, D – předání k odstranění*

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, posoudil žádost a přiložené podklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, jeho prováděcích předpisů a Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Navržený způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů je v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a s regulováním vzniku stavebních a demoličních odpadů podle Plánu odpadového hospodářství ČR a Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáváno souhlasné závazné stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů: Záměr je situován v intravilánu obce, stavebními úpravami nebudou podle názoru správního orgánu nad míru tomu obvyklou zatěžovány jednotlivé složky životního prostředí. Rodinný dům, uliční prostor ani dvorní trakt a okolní přilehlé pozemky nejsou zemědělským půdním fondem. Při stavebních úpravách se předpokládá zvýšená prašnost pouze v krátkých časových úsecích a po omezenou dobu při konkrétních stavebních postupech. Stavební, manipulační a jiná stavební mechanizace bude na stavbě využívána jen po nezbytně nutnou dobu.

Připomínáme, že s odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Podle ustanovení § 93a zákona o odpadech je po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona,

stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Vilém Vyhnálek  
vedoucí odboru životního prostředí

### **Rozdělovník**

Bohuslav Klobouk, Kurdějovská 7, 693 01 Hustopeče

### **Na vědomí**

Městys Velké Němčice

Obsah jednotného environmentálního stanoviska bude zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce MěÚ Hustopeče dne:.....

Sejmuto dne:.....