

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR PŘESTUPKŮ A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



SPISOVÁ ZN.: ops/2764/21/393  
Č.J.: MUH/ 14711/21/393  
VYŘIZUJE: Hana Řeháková  
TEL.: 519441098  
E-MAIL: rehakova@hustopece.cz

DATUM: 03.03.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení o vydání

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Č.j.: MUH/14670/21/393, Sp.zn.: ops/2764/21/393

**Městys Velké Němčice, IČO 283690, Městečko č.p. 85, 691 63 Velké Němčice, kterého zastupuje Modrý Projekt s.r.o., Michaela Cibulková, IČO 04223721, Slovácká č.p. 3223/83, 690 02 Břeclav**

(dále jen "žadatel") podal dne 14.12.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### Velké Němčice - rekonstrukce MOK

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 59/4, 63, parc. č. 4114/183 v katastrálním území Velké Němčice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší obnovu vozovky stávající místní komunikace, obnovu a dobudování chodníků v této lokalitě.

Stavba je řešena jako objekty pozemních komunikací - řady 100.

Stavba je rozdělená na:

- vozovka - úsek A - celková délka 90,00 m, šířka vozovky 5,50 m
- vozovka - úsek B - celková délka 92,67 m, šířka vozovky 5,00 m
- chodník - část 1 - celková délka 172,64 m, šířka chodníku 1,50 m až 4,70 m
- chodník - část 2 - celková délka 11,91 m, šířka chodníku 1,50 m až 1,70 m

#### Vozovka - úsek A

Začátek úseku se nachází v místě napojení na konstrukci místní komunikace u mlýna, od vinného sklepa na par. č. 4216 a jeho trasa končí před rodinným domem č. p. 28 na st. p. 302/1. Tady je úsek A napojený na stávající místní komunikaci, která vede k fotbalovému hřišti. Vozovka bude vymezena silničními obrubníky ABO 100/15/25. V místech sjezdů budou položeny nájezdové obrubníky ABO 100/15/15. Konstrukce vozovky bude vysoká 680 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 50 mm. Konstrukce vjezdů bude vysoká 390 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 80 mm.

#### Vozovka - úsek B

Začátek úseku navazuje před rodinným domem č. p. 28 na úsek A. Jeho trasa končí napojením na silnici II/381 v ulici Vrchní. V místě tohoto napojení budou provedeny náběhové oblouky s R 6,0 m. Vozovka bude vymezena

silničními obrubníky ABO 100/15/25. V místech sjezdů budou položeny nájezdové obrubníky ABO 100/15/15. Konstrukce vozovky bude vysoká 680 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 50 mm. Konstrukce vozovky bude vysoká 680 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 50 mm. Konstrukce vjezdů bude vysoká 390 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 80 mm.

#### **Chodník - část 1**

Tento chodník je trasován od vinného sklepa na par. č. 676 a končí za místem pro přecházení, napojením na stávající chodník v ulici Vrchní. Chodník bude vymezený silničními obrubami od vozovky a z vnější strany chodníkovými obrubníky ABO 100/10/25. Chodníkové obruby budou vyvýšené nad povrch chodníku 60 mm jako vodící linie. V místech kde chodník přiléhá k sousedním nemovitostem, budou tvořit vodící linii tyto nemovitosti. Konstrukce pochůzná část chodníku bude vysoká 300 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm. Konstrukce pojízdné části chodníku ve vjezdu bude vysoká 390 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 80 mm.

#### **Chodník - část 2**

Tento chodník je trasován od místa pro přecházení až k napojení a stávající chodník v ulici Vrchní. Z vnitřní strany bude chodník vymezený od vozovky silničními obrubníky. Z vnější strany bude vymezený chodníkovými obrubníky ABO 100/10/25. Chodníkové obruby budou vyvýšené nad povrch chodníku 60 mm jako vodící linie. Konstrukce chodníku bude vysoká 300 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm.

Dešťové vody otečou pomocí 10 uličních vpustí do jednotné kanalizace. Příčný sklon vozovky místní komunikace bude střežovitý 2,5 %. Příčný sklon chodníku je 1,0 % směrem k vozovce místní komunikace.

Rekonstrukcí vozovky úseku B bude v křižovatce s ulicí Vrchní dotčená pracovní spára, která napojuje konstrukční vrstvy silnice II/381 na stávající vozovku místní komunikace.

Sousední parcely: st. p. 36, 37, 38/1, 39, 41, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 43/1, 43/2, 59/1, 59/2, 62/2, 302/1, 302/2, 414/1, 414/2, 521, 610, 611, 612, 613, 676, 678, 689, 690, 691, 703, 704, 705, 706, 725, parc. č. 40/1, 40/2, 196/3, 197/7, 197/9, 197/19, 197/27, 4015/81, 4016/2, 4114/2, 4114/184, 4170/4, 4170/5, 4187, 4216, 5007 v katastrálním území Velké Němčice

Městský úřad Hustopeče, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hustopeče, úřední dny Po a St 8 - 17).

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k těmto podkladům **ve lhůtě 5 dní** ode dne vypršení patnáctidenní lhůty po doručení tohoto oznámení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad ve věci rozhodne.

#### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři číslo 547, odboru přestupků a silničního hospodářství - Městský úřad Hustopeče, po telefonické domluvě na č. tel. 519 441 098, v úřední dny Po a St 8 - 17, v Út a Čt 8 - 12.

Účastníkům je v souladu s § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Mgr. Dana Prajková v. r.  
vedoucí odboru přestupků  
a silničního hospodářství

vyhotovila: Hana Řeháková  
referent státní správy a samosprávy  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, ÚM Velké Němčice způsobem umožňující dálkový přístup). Patnáctým dne po vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče se tato písemnost považuje za doručenu**

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne .....

Vyvěšeno v elektronické podobě dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Obdrží:****účastníci (dodejky)**

Městys Velké Němčice, IDDS: xtvbsjt

sídlo: Městečko č.p. 85, 691 63 Velké Němčice

obdrží cestou: Modrý Projekt s.r.o., IDDS: rdn6b9g

sídlo: Slovacká č.p. 3223/83, 690 02 Břeclav 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Břeclav, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Římskokatolická farnost Velké Němčice, Městečko č.p. 71, 691 63 Velké Němčice

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

NOEL, s.r.o., IDDS: yppqeyx

sídlo: Na Pískách č.p. 3275/3, 695 01 Hodonín 1

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Lidická č.p. 132, 690 02 Břeclav 2

**Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona a § 144 odst. 1, odst. 2 správního řádu:**

Tito účastníci řízení jsou vyznamenáni veřejnou vyhláškou. Jedná se o všechny vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: st. p. 36, 37, 38/1, 39, 41, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 43/1, 43/2, 59/1, 59/2, 62/2, 302/1, 302/2, 414/1, 414/2, 521, 610, 611, 612, 613, 676, 678, 689, 690, 691, 703, 704, 705, 706, 725, parc. č. 40/1, 40/2, 196/3, 197/7, 197/9, 197/19, 197/27, 4015/81, 4016/2, 4114/2, 4114/184, 4170/4, 4170/5, 4187, 4216, 5007 v katastrálním území Velké Němčice.

**dotčené správní úřady**

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Břeclav, IDDS: jydaí6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

MěÚ Hustopeče, OÚP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna